



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.10.2026

№ 10606

Об отклонении предложения о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2021 № 229 «О Положении о составе, порядке подготовки Генерального плана города Новосибирска, порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе комиссии по вопросам внесения изменений в Генеральный план города Новосибирска от 20.08.2026 № 3, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1020, от 17.02.2009 № 1144, от 25.04.2018 № 597, от 24.03.2021 № 105, от 12.07.2022 № 389, от 26.10.2022 № 429, от 29.05.2024 № 705, от 01.07.2024 № 774, от 18.06.2025 № 942, от 22.10.2025 № 17, от 03.12.2025 № 60), Смян Кнар Зорбаевны в части изменения функциональной зоны рекреационного назначения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:032035:51, 54:35:032035:99, 54:35:032035:675, 54:35:032040:133, 54:35:032035:28, 54:35:032035:147, 54:35:032035:31, 54:35:032035:36, 54:35:032035:25, 54:35:032035:23, 54:35:032035:41, 54:35:032035:34, 54:35:032035:24, 54:35:032035:119, 54:35:032035:118, 54:35:032035:671, 54:35:032035:725, 54:35:032035:738 на зону застройки индивидуальными жилыми домами согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Новосибирской области, муниципального образования города Новосибирска, а также не соответствует ограничениям, установленным Положением об особо охраняемой природной территории регионального значения – лесном парке «Заельцовский бор» Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 13.03.2023 № 83-п.



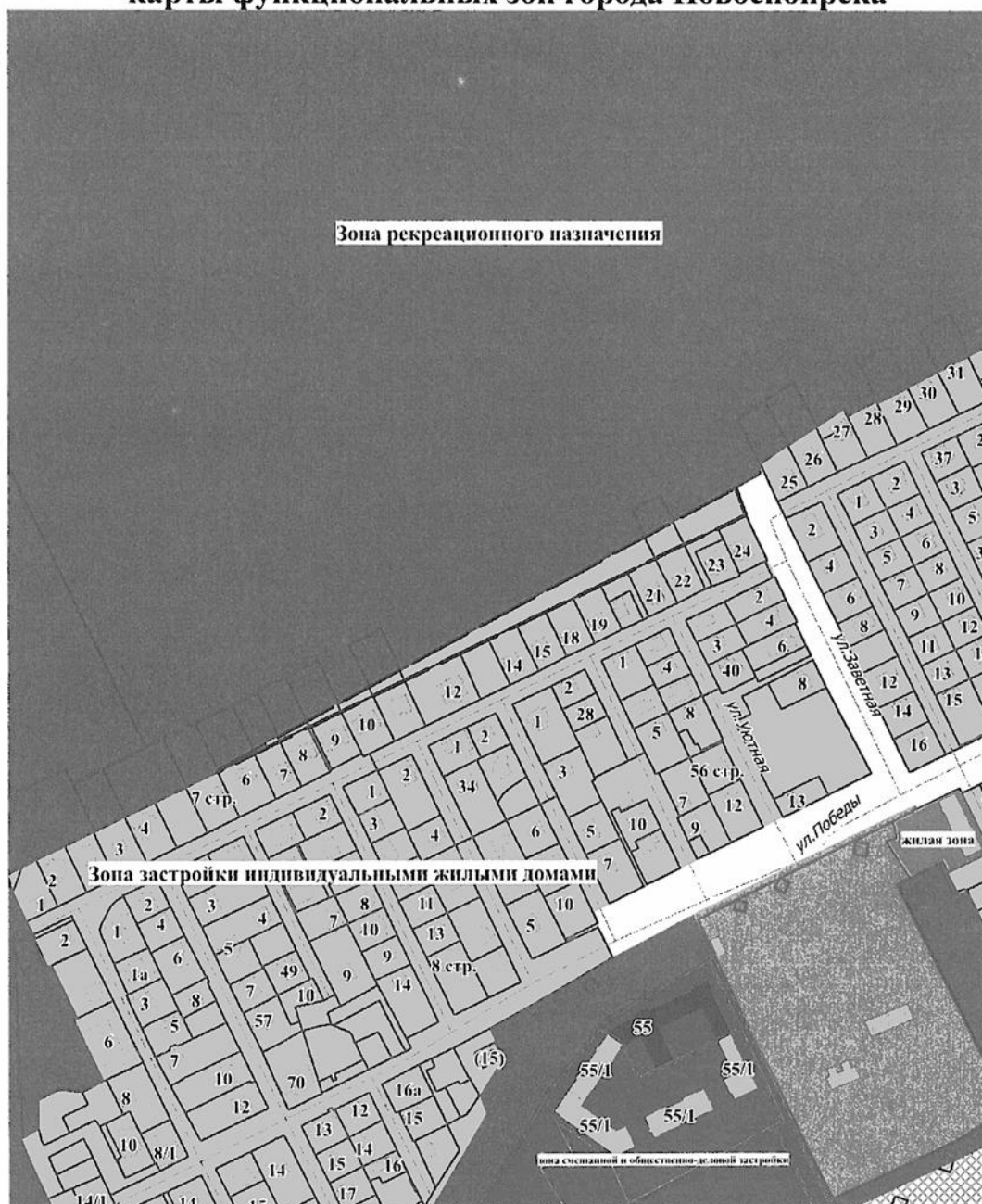
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:
 - 2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 2.2. Направить копию постановления заявителю.
3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

ФРАГМЕНТ
карты функциональных зон города Новосибирска



Функциональные зоны

Существ.

Проект.

Зона рекреационного
назначения

Зона застройки индивидуальными
жилыми домами

Границы

границы изменяемой
территории